



**Mehr Sicherheit  
zu Hause**

**DOGEWO21**  
*Hier bleib ich!*

[WWW.DOGEWO21.DE](http://WWW.DOGEWO21.DE)

## Sie wollen mehr Sicherheit?

Unsere aktuelle Mieterumfrage hat gezeigt, dass das Sicherheitsbedürfnis unserer Mieter in den letzten Jahren deutlich gestiegen ist.

Als Ihr Vermieter ist es uns natürlich wichtig, dass Sie sich in Ihrer DOGEWO21-Wohnung nicht nur wohl, sondern auch sicher fühlen. Zum vorbeugenden Einbruchschutz empfehlen Sicherheitsexperten den Einbau zusätzlicher Sicherungseinrichtungen für Fenster und Wohnungseingangstüren. Dabei wollen wir Sie unterstützen und bieten Ihnen an, uns am Einbau solcher Einrichtungen in Ihrer Wohnung fachlich und finanziell zu beteiligen.

Auf den folgenden Seiten zeigen wir Ihnen sechs Sicherheitssets für Fenster und Wohnungstüren, aus denen Sie wählen können. Die Kosten tragen wir gemeinsam: DOGEWO21 übernimmt die Gesamtkosten für Beratung und Einbau sowie anteilige Materialkosten. Die Höhe Ihres Anteils an Materialkosten ist bei jedem Set ausgewiesen.

Wie dieser Service genau funktioniert, erfahren Sie auf der vorletzten Seite. Gehen Sie mit uns auf Nummer sicher – wir freuen uns auf Ihre Anfrage!

Ihre DOGEWO21



## Interessiert?

### So funktioniert unser Sicherheitservice:

- Als Erstes melden Sie sich bei uns:  
unter Tel. 1083-123  
oder per E-Mail an [einbruchschutz@dogewo21.de](mailto:einbruchschutz@dogewo21.de).
- Wir beauftragen unseren Fachpartner Mahlow & Lais, mit Ihnen einen Vor-Ort-Termin zu vereinbaren.
- Beim Termin in Ihrer Wohnung prüft der Experte die Situation vor Ort und nimmt die notwendigen Messdaten auf. Dann unterschreiben Sie den Auftrag.
- Wir beauftragen den Fachbetrieb und senden Ihnen eine Bestätigung.
- Ein Mitarbeiter der Mahlow & Lais GmbH meldet sich direkt bei Ihnen, um einen Montagetermin zu vereinbaren.
- Der von Ihnen gewünschte zusätzliche Einbruchschutz wird eingebaut.
- DOGEWO21 übernimmt die Gesamtkosten der Beratung und Montage sowie anteilige Materialkosten. Über die verbleibenden Materialkosten erhalten Sie eine Zahlungsaufforderung von uns.

➔ **Dieses Angebot gilt nur für die genannten Sicherungseinrichtungen!** Wenn Sie andere oder zusätzliche Materialien nutzen möchten, tragen Sie die anfallenden Kosten in voller Höhe selbst. Rückfragen zum Sicherheitservice Ihrer DOGEWO21 beantworten wir Ihnen gerne unter Tel. 1083-123 oder persönlich in Ihrem Servicebüro!

**MAHLOW  
& LAIS** GMBH

BAUELEMENTE • INSTANDHALTUNG  
MONTAGE • REPARATUR-SERVICE

Holz • Alu • Kunststoff-  
Fenster/Türen  
Rollladen • Sonnenschutz  
Briefkastenanlagen



## Fenster im Fokus

- **Fenstersicherungsset 1**  
Ihr Kostenbeitrag: ca. 90,00 €

**ABUS Fenstergriffschloss FO400N**  
+ 1 Scharnierseitensicherung **ABUS FAS 97**  
oder **ABUS FAS 101**, weiß



Sie erhalten ein Fenstergriffschloss mit abschließbarer Fenstergriffsicherung und integriertem Zusatzschloss. Vervollständigt wird das Set mit der zugehörigen Scharnierseitensicherung.

- **Fenstersicherungsset 2**  
Ihr Kostenbeitrag: ca. 110,00 €

**ABUS Fensterschloss für Doppelflügel Fenster DFS 95**  
+ 2 Scharnierseitensicherungen **ABUS FAS 97**  
oder **ABUS FAS 101**, weiß



Dieses Set ist die sichere Lösung für Doppelflügel Fenster. Dabei wird je Scharnierseite eine eigene Sicherung eingebaut.

- **Fenstersicherungsset 3 (Balkontür)**  
Ihr Kostenbeitrag: ca. 160,00 €

**ABUS Fenster Stangenschloss FOS 550**  
+ 2 Scharnierseitensicherungen **ABUS FAS 97**  
oder **ABUS FAS 101**, weiß



Mit diesem stabilen, leicht zu bedienenden Stangenschloss können Sie Ihre Balkontür effektiv zusätzlich absichern. Weitere Bestandteile des Sets sind zwei Scharniersicherungen.

- **Immer inbegriffen: Zu jedem Fenstersicherungsset gehören zwei Schlüssel!**

- **Bitte beachten!** Aufgrund baulicher Gegebenheiten oder der Situation vor Ort sind einzelne Sets für Ihre Wohnung möglicherweise nicht geeignet. In diesem Fall setzen wir uns nach Rücksprache mit unserem Fachpartner mit Ihnen in Verbindung, um gemeinsam eine passgenaue Lösung zu finden.

## Top für Türen

- **Wohnungstürsicherungsset 1**  
Ihr Kostenbeitrag: ca. 80,00 €

**ABUS Digitaler Türspion DTS 3214,**  
schwarz-silber



Dieser digitale Türspion bietet Ihnen ein helles und klares Bild – auch bei schwierigen Lichtverhältnissen (z. B. im Treppenhaus).

- **Wohnungstürsicherungsset 2**  
Ihr Kostenbeitrag: ca. 70,00 €

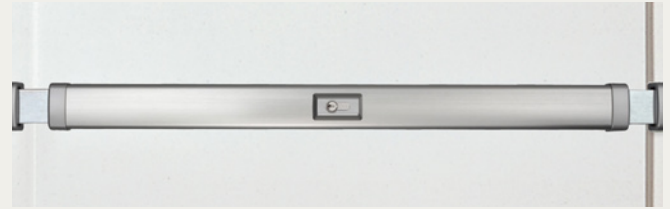
**ABUS Türzusatzschloss mit Sperrbügel 7030,**  
weiß/braun



Der Sperrbügel gibt Ihnen die Möglichkeit, Ihre Wohnungstür einen Spalt weit zu öffnen – ohne befürchten zu müssen, dass die Tür von außen aufgedrückt werden kann. Er ist von außen mit einem Schlüssel und von innen mit einem Drehknopf schließbar. Sie erhalten drei Schlüssel.

- **Wohnungstürsicherungsset 3**  
Ihr Kostenbeitrag: ca. 200,00 €

**ABUS Panzerriegel PR 2700,**  
weiß/braun



Der Panzerriegel schützt Ihre Wohnungstür über die ganze Breite auf der Schloss- wie auf der Scharnierseite vor Aufbruchversuchen. Er ist beidseitig mit Schlüssel zu bedienen. Sie erhalten drei Schlüssel.

- **Bitte beachten!** Aufgrund baulicher Gegebenheiten oder der Situation vor Ort sind einzelne Sets für Ihre Wohnung möglicherweise nicht geeignet. In diesem Fall setzen wir uns nach Rücksprache mit unserem Fachpartner mit Ihnen in Verbindung, um gemeinsam eine passgenaue Lösung zu finden.

**DOGEWO**

Dortmunder Gesellschaft für Wohnen mbH

Landgrafenstraße 77 | 44139 Dortmund

Telefon 02 31.1083-0 | Telefax 02 31.1083-312

mail@dogewo21.de | www.dogewo21.de