



Wir sind das moderne Wohnungsunternehmen in Dortmund und bewirtschaften mit unserem konsequent auf Nachhaltigkeit ausgerichteten Geschäftsmodell rund 16.000 Wohnungen. Um auch weiterhin so erfolgreich agieren zu können, suchen wir für den Bereich "Technik" zum nächstmöglichen Zeitpunkt einen

## **Bauleiter Außenanlagen (m/w)**

in Vollzeit.

### **Die Herausforderung:**

Als Bauleiter umfasst Ihr Tätigkeitsgebiet die Pflege und Entwicklung unserer Außenanlagen. Ebenso sind Sie technischer Berater und Bindeglied zwischen Kunden, Auftragnehmern und der DOGEWO21.

### **Ihre Aufgaben:**

- Bearbeitung von Kundenanfragen
- Kundeninformation und -aufklärung
- Steuerung externer Dienstleister zur Verkehrssicherheit inkl. Überwachung der Mängelbeseitigung
- Durchführung und Kontrolle betriebskostenrelevanter Maßnahmen
- Planung und Bauleitung von Instandhaltungs- und Modernisierungsmaßnahmen
- Pflege der Bestandskartierungen (GIS)
- Durchführung von Objektbesichtigungen
- Budgetverantwortlichkeit

### **Ihr Profil:**

- Erfolgreich abgeschlossenes Studium im Bereich Landschaftsarchitektur
- Bereits mehrere Jahre Berufserfahrung in der Wohnungswirtschaft
- Organisationsvermögen bei Abwicklung mehrerer Projekte
- Prozessaffinität (auch digital)
- VOB-Sicherheit
- Sicherer Umgang mit den MS-Office-Produkten
- SAP-Kenntnisse von Vorteil
- Selbstständigkeit und hohe Einsatzbereitschaft
- Führerschein der Klasse B

**Wir bieten:**

DOGEWO21 ist dem Manteltarifvertrag der Wohnungs- und Immobilienwirtschaft angeschlossen und bietet eine attraktive Vergütung, betriebliche Altersversorgung sowie weitere Sozialleistungen. Auch die Gesundheit und berufliche Entwicklung unserer Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter hat einen hohen Stellenwert.

Wir freuen uns auf Ihre vollständige Bewerbung unter Angabe Ihrer Gehaltsvorstellung und Ihres Eintrittstermins an Herrn Tim Wolter (Bereichsleiter Personal/Innere Dienste) per E-Mail unter [bewerbung@dogewo21.de](mailto:bewerbung@dogewo21.de).

**DOGEWO****Dortmunder Gesellschaft****für Wohnen mbH**

Herrn Tim Wolter  
Landgrafenstr. 77  
44139 Dortmund