



Wir sind das moderne Wohnungsunternehmen in Dortmund und bewirtschaften mit unserem konsequent auf Nachhaltigkeit ausgerichteten Geschäftsmodell rund 16.000 Wohnungen. Um auch weiterhin so erfolgreich agieren zu können, suchen wir für den Bereich Technik zum nächstmöglichen Zeitpunkt oder nach Vereinbarung einen

## **Bauingenieur/Architekt/Bauleiter (m/w)**

in Vollzeit.

### **Die Herausforderung:**

Neben unserem Kerngeschäft, der Immobilienbewirtschaftung, sind wir ein starker Partner der Stadt Dortmund bei der Schaffung von attraktivem, neuem Wohnraum in Dortmund. Als (Projekt-) Bauleiter sind Sie Mitglied in einem neunköpfigen Team, das aus Fachbauleitern sowie Planern besteht. Das Team unterstützt die 10 Bauleiter, die in unseren Servicebüros vor Ort tätig sind. Ihr Tätigkeitsgebiet umfasst die Projekt- bzw. Bauleitung für große Umbau-, Modernisierungs-, Instandhaltungs- und Neubauprojekte im Bereich Geschosswohnungsbau.

### **Ihre Aufgaben:**

- Sie übernehmen die (Projekt-) Bauleitung für Umbau-, Modernisierungs-, Instandhaltungs- und Neubauprojekte
- Sie koordinieren den Bauablauf sowie die Budgetplanung und -überwachung
- Sie fungieren als fachlich kompetente Schnittstelle zwischen Bauherren und Dienstleistern und sichern die Qualität der Leistung
- Sie übernehmen Verantwortung für die Terminabläufe inkl. Berichterstattung

### **Ihr Profil:**

- Erfolgreich abgeschlossenes Studium im Bauingenieurwesen oder Architektur
- Weitreichende Erfahrungen in Wohnungsneubau und Modernisierungsprojekten
- Gute Kenntnisse in VOB, Bau- und Planungsrecht
- Sicherer Umgang mit den MS-Office-Produkten
- Hohe Organisationsfähigkeit und ergebnisorientierte Arbeitsweise
- Selbstständigkeit und hohe Einsatzbereitschaft

**Wir bieten:**

Eine unbefristete Vollzeitstelle sowie eine abwechslungsreiche Tätigkeit in einem teamorientierten Arbeitsumfeld. DOGEWO21 ist dem Manteltarifvertrag der Wohnungs- und Immobilienwirtschaft angeschlossen und bietet eine attraktive Vergütung, eine arbeitgeberfinanzierte betriebliche Altersversorgung sowie weitere Sozialleistungen. Mit der Teilnahme an Seminaren und Inhouse-Schulungen schaffen wir optimale Voraussetzungen, unsere Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter stets auf einem aktuellen Stand zu halten und weiterzuentwickeln. Darüber hinaus haben bei uns Gesundheit und berufliche Zufriedenheit einen hohen Stellenwert. Wir ermöglichen somit die persönliche Work Life Balance durch flexible Arbeitszeiten und ein betriebliches Gesundheitsmanagement, in Einklang zu bringen.

Wir freuen uns auf Ihre vollständige Bewerbung unter Angabe Ihrer Gehaltsvorstellung und Ihres Eintrittstermins an Herrn Tim Wolter (Bereichsleiter Personal/Innere Dienste), vorzugsweise über unser [Webformular](#).

**DOGEWO****Dortmunder Gesellschaft  
für Wohnen mbH**

Herrn Tim Wolter  
Landgrafenstr. 77  
44139 Dortmund