



Objektnummer: 362/094

DOGEWO21 - Schöne 3,5 Zimmerwohnung im Erdgeschoss

📍 Scharnhorst | Vierkandtweg 5, 44328 Dortmund

Zimmer
3

Wohnfläche
74,00 m²

Kaltmiete zzgl. NK
481,00 €

Objektdaten

Zimmer	3
Wohnfläche	74,00 m ²
Etage	Erdgeschoss
Kaltmiete	481,00 €
Betriebskosten	185,28 €
Gesamtmiete	666,28 €

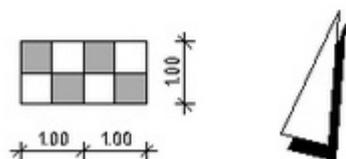
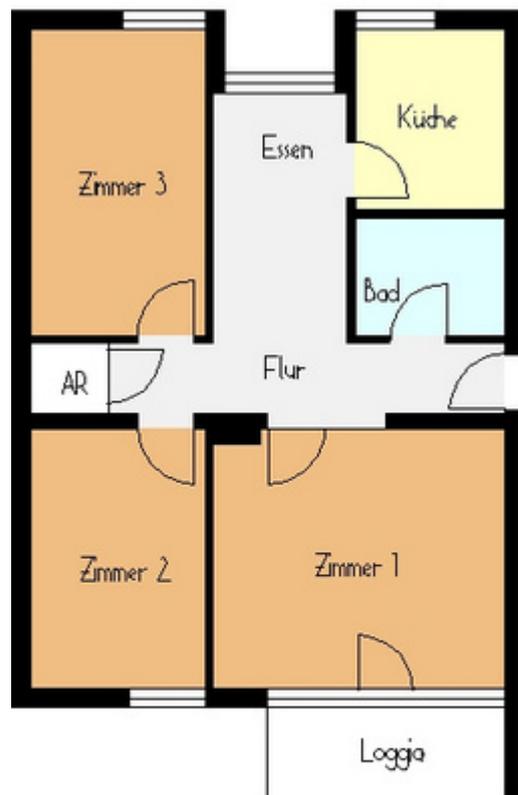
WBS erforderlich	Nein
Bezugsfrei ab	01.03.2026
Baujahr	1969
Energieausweisart	Bedarfsausweis
Endenergie	79,00 kWh(m ² a)
Energieträger	Gas
Energieeffizienzklasse	C

Ausstattung

Bad/WC	Wannenbad
Beheizungsart	Zentralheizung

Balkon/Loggia	Ja
Sonstige Ausstattung	Gegensprechanlage

Grundriss



Weitere Bilder



Die Höhe der Kautions beträgt zwei Kaltmieten. Der Grundriss ist nicht maßstabsgetreu.
Das Angebot ist unverbindlich und freibleibend. Ausgestellt am 06.02.2026.

DOGEWO21
Hier bleib ich!