



Objektnummer: 340/281

DOGEWO21 - Willkommen in der Ringelnatz-Siedlung

📍 Wickede | Windflügelweg 1, 44319 Dortmund

Zimmer
3

Wohnfläche
62,00 m²

Kaltmiete zzgl. NK
428,42 €

Objektdaten

Zimmer	3
Wohnfläche	62,00 m ²
Etage	Erdgeschoss
Kaltmiete	428,42 €
Betriebskosten	174,75 €
Heizkosten	148,92 €
Gesamtmiete	752,09 €

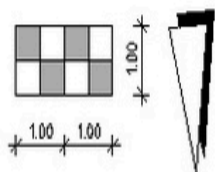
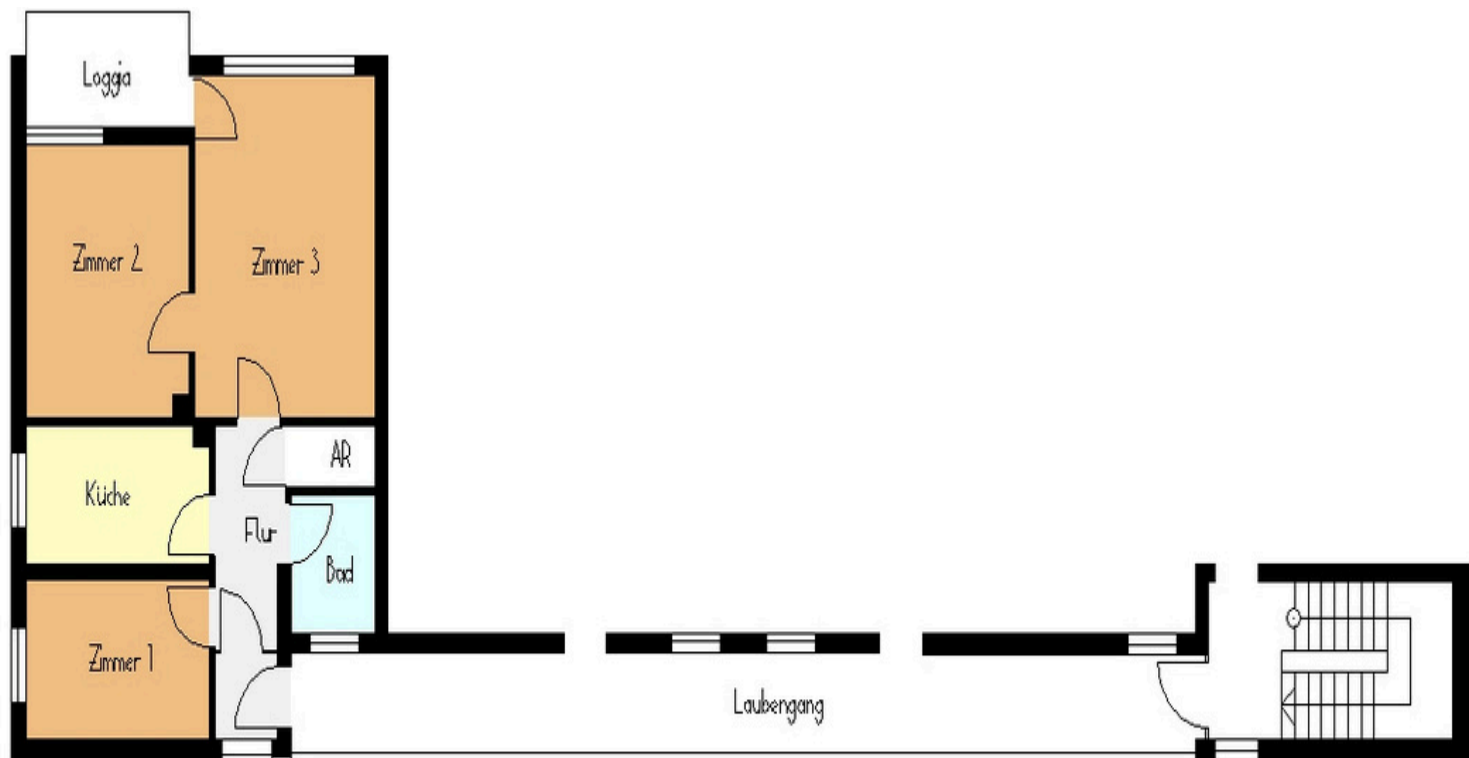
WBS erforderlich	Ja
Bezugsfrei ab	01.07.2026
Baujahr	1963
Energieausweisart	Verbrauchsausweis
Endenergie	161,40 kWh(m ² a)
Energieträger	Gas
Energieeffizienzklasse	F

Ausstattung

Bad/WC	Duschbad
Beheizungsart	Zentralheizung

Balkon/Loggia	Ja
Sonstige Ausstattung	Gegensprechanlage, Rollläden, PVC-Bodenbelag

Grundriss



Weitere Bilder



Die Höhe der Kautions beträgt zwei Kaltmieten. Der Grundriss ist nicht maßstabsgetreu.
Das Angebot ist unverbindlich und freibleibend. Ausgestellt am 12.06.2026.

DOGEWO21
Hier bleib ich!