



Objektnummer: 362/067

DOGEWO21 - Helle, moderne Wohnung mit Balkon!

 Scharnhorst | Vierkandtweg 1, 44328 Dortmund

Zimmer
3

Wohnfläche
72,00 m²

Kaltmiete zzgl. NK
468,00 €

Objektdaten

Zimmer	3
Wohnfläche	72,00 m ²
Etage	Erdgeschoss
Kaltmiete	468,00 €
Betriebskosten	205,35 €
Gesamtmieta	673,35 €

WBS erforderlich	Nein
Bezugsfrei ab	01.10.2026
Baujahr	1970
Energieausweisart	Bedarfsausweis
Endenergie	106,20 kWh(m ² a)
Energieträger	Gas
Energieeffizienzklasse	D

Ausstattung

Bad/WC	unterfahrbares Waschbecken, Gäste-WC, Duschbad
Beheizungsart	Zentralheizung

Balkon/Loggia	Ja
Sonstige Ausstattung	Gegensprechanlage, barrierefreier oder -armer Zugang zur Wohnung, PVC-Bodenbelag

Grundriss



Weitere Bilder



Mietalltag?

Geht auch digital.

Mit der DOGEWO21 Mieter-App:

- ✓ Schäden online melden
- ✓ Termine im Blick behalten
- ✓ Bearbeitungsstand verfolgen
- ✓ Dokumente & Formulare abrufen
- ✓ Persönliche Daten verwalten

Einmalige Anmeldung. Alles im Blick.

The smartphone screen shows the DOGEWO21 app with the following menu items: Meine Dienste, Verträge, Reparaturservice, Service, Abfallentsorgung, and Hausinfo. Each item has a corresponding icon and a 'MEHR ANZEIGEN' link.

DOGEWO21

Die Höhe der Kautions beträgt zwei Kaltmieten. Der Grundriss ist nicht maßstabsgetreu.

Das Angebot ist unverbindlich und freibleibend. Ausgestellt am 29.09.2026.

Hinweis: Eine Übernahme von Möbeln oder sonstigem Inventar des Vormieters ist ausschließlich freiwillig und keine Voraussetzung für den Abschluss des Mietvertrages. Die Vermietung erfolgt provisionsfrei.

DOGEWO21
Hier bleib ich!