



Objektnummer: 033/106

DOGEWO21 - Schönes Dachgeschoss in Eving

 Eving | Waldecker Straße 24, 44339 Dortmund

Zimmer	Wohnfläche	Kaltmiete zzgl. NK
3	61,45 m²	462,78 €

Objektdaten

Zimmer	3
Wohnfläche	61,45 m ²
Etage	Erdgeschoss
Kaltmiete	462,78 €
Betriebskosten	143,09 €
Heizkosten	Die Abrechnung erfolgt durch den jeweiligen Versorger
Gesamtmieta	605,87 €

WBS erforderlich	Nein
Bezugsfrei ab	Nach Vereinbarung
Baujahr	1926
Energieausweisart	Verbrauchsausweis
Endenergie	147,10 kWh(m ² a)
Energieträger	Gas
Energieeffizienzklasse	E

Ausstattung

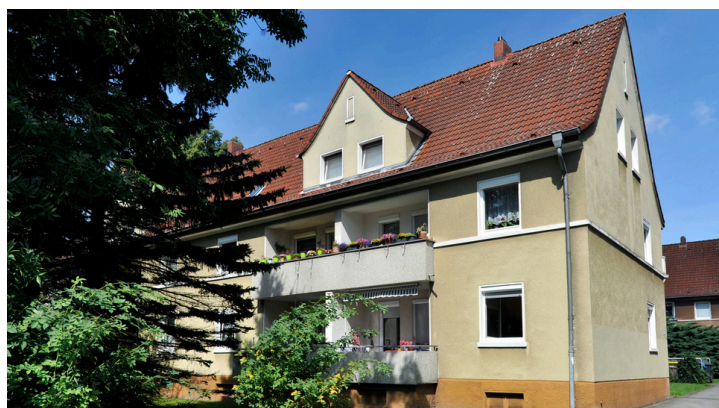
Bad/WC	Duschbad
Beheizungsart	Etagenheizung

Balkon/Loggia	Nein
Sonstige Ausstattung	Gegensprechanlage, Karndean-Bodenbelag

Grundriss



Weitere Bilder



Mietalltag?

Geht auch digital.

Mit der DOGEWO21 Mieter-App:

- ✓ Schäden online melden
- ✓ Termine im Blick behalten
- ✓ Bearbeitungsstand verfolgen
- ✓ Dokumente & Formulare abrufen
- ✓ Persönliche Daten verwalten

Einmalige Anmeldung. Alles im Blick.

The smartphone screen shows the DOGEWO21 app interface with a red header and green footer. The main menu includes: Verträge, Reparaturservice, Service, Abfallentsorgung, and Hausinfo. Each item has a 'MEHR ANZEIGEN' link. The bottom status bar shows the time as 08:09 and the battery level at 63%.

DOGEWO21

Die Höhe der Kautions beträgt zwei Kaltmieten. Der Grundriss ist nicht maßstabsgetreu.

Das Angebot ist unverbindlich und freibleibend. Ausgestellt am 02.10.2026.

Hinweis: Eine Übernahme von Möbeln oder sonstigem Inventar des Vormieters ist ausschließlich freiwillig und keine Voraussetzung für den Abschluss des Mietvertrages. Die Vermietung erfolgt provisionsfrei.

DOGEWO21
Hier bleib ich!