DOGEWO21
Hier bleib ich!



Objektnummer: 323/008

DOGEWO21 - Gute Nachbarschaft inklusive!

Sölde | Sölder Bruch 25, 44289 Dortmund

Zimmer	Wohnfläche	Kaltmiete zzgl. NK
3	63,82 m²	491,41 €

Objektdaten

Zimmer	3
Wohnfläche	63,82 m^2
Etage	Erdgeschoss
Kaltmiete	491,41 €
Betriebskosten	165,90 €
Heizkosten	Die Abrechnung erfolgt durch den jeweiligen Versorger
Gesamtmiete	657,31 €

WBS erforderlich	Nein
Bezugsfrei ab	01.02.2027
Baujahr	1961
Energieausweisart	Verbrauchsausweis
Endenergie	62,70 kWh(m^2a)
Energieträger	Gas
Energieeffizienzklasse	B

Ausstattung
Grundriss



Balkon/Loggia	Ja
Sonstige Ausstattung	Gegensprechanlage, Rollläden, Karndean-Bodenbelag

Weitere Bilder





Die Höhe der Kaution beträgt zwei Kaltmieten. Der Grundriss ist nicht maßstabsgetreu.
Das Angebot ist unverbindlich und freibleibend. Ausgestellt am 27.11.2026.
Hinweis: Eine Übernahme von Möbeln oder sonstigem Inventar des Vormieters ist ausschließlich freiwillig und keine Voraussetzung für den Abschluss des Mietvertrages. Die Vermietung erfolgt provisionsfrei.

DOGEWO21
Hier bleib ich!